



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-585 от 24 МАЙ 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, заявлением от 14.05.2021 № 21-01-06-8230

разрешает ОАО «МРСК Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140)

размещение объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (ЛЭП 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-5269; реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-5269 (установка оборудования учета э/э), для электроснабжения здания храма по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Советская, д. 1 (кадастровый номер земельного участка 59:01:4410041:0024))

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 1 год

местоположение: г. Пермь, Ленинский район, ул. Петропавловская.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; на территории объекта археологического наследия – достопримечательного места «Егошихинский медеплавильный завод»; на территории объекта культурного наследия – достопримечательного места «Егошихинский медеплавильный завод» (зона 08ДМ-4 «Острожек»).

ОАО «МРСК Урала»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства

и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача РФ от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

3. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

4. Соблюдать требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия достопримечательного места «Егошихинский медеплавильный завод», установленные приказом государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 12.03.2019 № СЭД-55-001-06-22 «О включении выявленного объекта культурного наследия – достопримечательного места «Егошихинский медеплавильный завод» в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

5. Соблюдать требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и особый режим использования земель, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

6. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 201 Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ОАО «МРСК Урала»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую

расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ОАО «МРСК Урала», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Первый заместитель
начальника департамента



Т.Н. Мехоношина

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Строительство ЛЭП 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-5269; Реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-5269 (установка оборудования учета э/э),
для электроснабжения здания храма по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Советская, 1
(кад. номер зем. участка 59:01:4410041:0024)

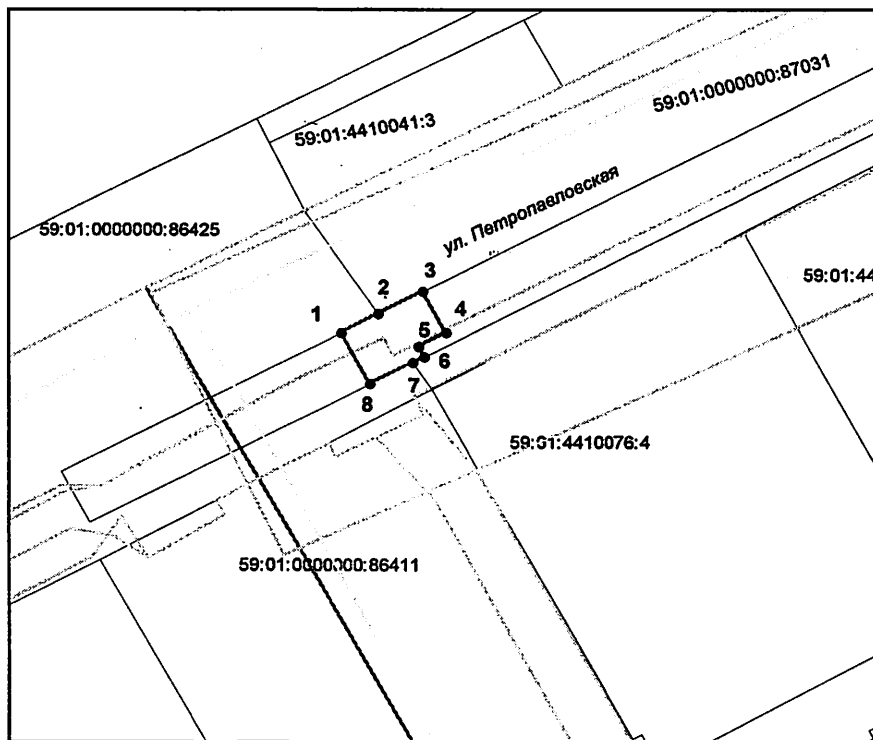
Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Петропавловская

Площадь земель или части земельного участка, кв.м: 23

Категория земель: Земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования:

Каталог координат, м		
точки границ	X	Y
1	518678,28	2232760,23
2	518679,59	2232762,65
3	518681,12	2232765,55
4	518678,30	2232767,06
5	518677,34	2232765,28
6	518676,64	2232765,65
7	518676,24	2232764,90
8	518674,77	2232762,11



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- в новь образованная часть границы земельного участка
- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- зона с особыми условиями использования территорий
- территориальная зона
- обозначение сооружений по сведениям ГКН
- 59:01:3812269 — номер кадастрового квартала
- 59:01:3812269:8 — номер учтенного земельного участка

Описание границ смежных землепользователей:

- от точки 1 до точки 2 участок КН 59:01:0000000:86425
- от точки 2 до точки 3 участок КН 59:01:0000000:87031
- от точки 3 до точки 6 земли Муниципальное образование г. Пермь
- от точки 6 до точки 7 участок КН 59:01:4410076:4
- от точки 7 до точки 8 участок КН 59:01:0000000:86411
- от точки 8 до точки 1 земли Муниципальное образование г. Пермь

Заявитель: ОАО "МРСК Урала"

Владимирова А.Л. (доверенность 59 АА 3428061 от 21.01.2021г.)